



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
UPRAVA ZA ZATVORSKI SUSTAV
I PROBACIJU
Zatvor u Rijeci

POZIV NA DOSTAVU PONUDA

ZA PROVEDBU POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA ZATVORA U RIJECI

Evidencijski broj nabave: JN-7-2024
Ponovljeni postupak II, **I. Izmjena**

KLASA: 406-03/24-01/25
URBROJ: 514-10-06-08-05/01-24-03

Rijeka, 15. svibnja 2024.

1. OPĆI PODACI

1.1. Podaci o javnom naručitelju:

Naziv naručitelja: Ministarstvo pravosuđa i uprave
Uprava za zatvorski sustav i probaciju
ZATVOR U RIJECI

Adresa: Žrtava fašizma 5,51000 Rijeka

OIB: 33722890668

MB: 3341640

Broj telefona: 051 586 593

Internetska adresa: <https://mpu.gov.hr/>

Adresa elektroničke pošte: ured.upravitelja@zri.pravosudje.hr

Naručitelj nije u sustavu PDV-a.

Odgovorna osoba Naručitelja : Nikola Rupčić, upravitelj

1.2. Služba/osoba zadužena za komunikaciju s ponuditeljima:

Komunikacija i svaka druga razmjena informacija/podataka između naručitelja i gospodarskih subjekata obavlja se isključivo na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu elektroničkim putem. Za pripremu i provedbu postupka jednostavne nabave zadužen je Odjel financijsko-knjigovodstvenih polova Zatvora u Rijeci. Upiti u svezi postupka jednostavne nabave upućuju se adresu elektroničke pošte : ured.upravitelja@zri.pravosudje.hr.

1.3. Evidencijski broj nabave:

JN-7-2024-ponovljeni postupak II, I. Izmjena (izmjene u Pozivu na dostavu ponude su vidljivo označene crvenom bojom u tekstu) , CPV : 45262700-8

1.4. Sukob interesa:

Nema gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa u trenutku objave Poziva na dostavu ponuda.

1.5. Vrsta postupka nabave:

Postupak jednostavne nabave temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj: 120/2016 i 114/22) te Odluke o načinu provedbe postupaka jednostavne nabave, KLASA:406-02/22-02/393, URBROJ:514-10-06-08-05/01-2-01 od 27.rujna 2022.g. i Izmjene Odluke o načinu provedbe postupaka jednostavne nabave, KLASA:406-02/22-02/393, URBROJ:514-10-06-08-05/01-2-02 od 5. siječnja 2023. godine.

1.6. Procijenjena vrijednost nabave:

Procijenjena vrijednost predmeta nabave iznosi 18.500,00 eura bez PDV-a.

1.7. Vrsta ugovora o nabavi:

Jednostavna nabava s ciljem sklapanja ugovora.

2. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Opis predmeta nabave

Predmet nabave je izvođenje radova prema troškovniku i skici koji su sastavni dio ovog Poziva, a obuhvat radova je slijedeći:

Radovi na uređenju poslovnog prostora Zatvora u Rijeci, koji se nalazi na adresi Žrtava fašizma 5 u Rijeci.

Količine pojedinih radova i materijala navedene su u Troškovniku (Prilog III).

Skice prostora (Prilog IV)

Prije podnošenja ponude preporuka je napraviti neposredni uvid u mjesto predmetne nabave, u svrhu upoznavanja s lokacijom i stanjem iste, kao i opsegom zadatka te svim drugim faktorima, a radi otklanjanja svih nejasnoća i radi kvalitetne izrade ponude.

Pregled lokacije se može izvršiti samo uz prethodnu najavu na e-mail adresu: ured.upravitelja@zri.pravosudje.hr ili na broj telefona 051 586 593.

2.2. Količina/opseg predmeta nabave

Točne količine predmeta nabave iskazane su u pripadajućem Troškovniku **Prilog III**.

2.3. Troškovnik i način iskazivanja cijene

Ponuditelj popunjava priloženi Ponudbeni list i Troškovnik.

Troškovnik predmeta nabave mora biti ispunjen na predlošku bez mijenjanja, ispravljanja i prepisivanja izvornog teksta i to neizbrisivom tintom ili računalom.

Jedinične cijene svake stavke Troškovnika i ukupna cijena moraju biti zaokružene na dvije decimale.

Ponuditelj je obvezan ispuniti troškovnik po svim pozicijama, te isti ovjeriti potpisom i pečatom.

Ponuditelj mora popuniti sve stavke Troškovnika, odnosno ponuditi jediničnu cijenu za sve tražene stavke unutar Troškovnika. Iskazane jedinične cijene moraju sadržavati sve troškove i popuste.

Cijena ponude je fiksna i nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora, piše se brojkama te se izražava u eurima.

Ukupna cijena pojedine stavke bez PDV-a izračunava se automatski kao umnožak upisane jedinične cijene i količine. Ukupna cijena ponude bez PDV-a automatski se izračunava kao zbroj ukupnih cijena svih stavki, bez PDV-a.

Troškovnik potpisan od strane odabranog ponuditelja je sastavni dio Ugovora.

2.4. Tehničke specifikacije – norme i atesti

Odabrani ponuditelj se obvezuje koristiti kvalitetne materijale, opremu i uređaje koji odgovaraju standardima i tehničkim propisima. Za materijale za koji ne postoje standardi odabrani ponuditelj treba pribaviti atest u kojem su označena područja i uvjeti upotrebe materijala.

2.5. Rok izvršenja usluge

Početak radova je najkasnije do **27.svibnja 2024.**, odnosno po uvođenju izvoditelja u posao, o čemu se sastavlja Zapisnik od strane odabranog stručnog Nadzora imenovanog od strane Zatvora u Rijeci.

Završetak radova je najkasnije u roku od 60 dana računajući od dana početka radova.

3. PODACI O PONUDI

3.1. Sadržaj ponude

Ponuda mora sadržavati:

- a) popunjen, potpisan i ovjeren Ponudbeni list (Prilog I)
- b) izjava o nekažnjavanju osobe ovlaštene za zastupanje gospodarskog subjekta (Prilog II)
- c) popunjen, potpisan i ovjeren Troškovnik (Prilog III)
- d) Izvod iz sudskog registra ili rješenje o upisu u Sudski registar, ne stariji od 3 mjeseca računajući od dana slanja Poziva za nadmetanje ili važeći jednakovrijedni dokument koji je izdalo nadležno sudsko tijelo u državi sjedišta gospodarskog subjekta ili posjedovanjem određenog ovlaštenja ili članstva u određenoj organizaciji kojim dokazuje da može izvršiti određeni ugovor. Izvod se može priložiti kao neovjerena preslika.
- e) Potvrda Porezne uprave o stanju duga ili jednako vrijedan dokument koji ne smije biti stariji od 30 dana računajući od dana slanja Poziva za dostavu ponuda. Naručitelj će isključiti ponuditelja iz postupka nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u RH ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u RH, odnosno ponuditelja koji nije ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u RH ili državi poslovnog nastana, ako ponuditelj nema poslovni nastan u RH. Iznimno naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

U slučaju zajednice ponuditelja, svi članovi zajednice ponuditelja obavezni su pojedinačno dostaviti dokaze iz točaka b), d) i e).

Naručitelj je obavezan isključiti gospodarskog subjekta ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u RH. Iznimno, naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

3.2. Način izrade ponude

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Stranice ponude se označavaju rednim brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude (npr. 1/20, 2/20...). Potrebno je numerirati sve stranice na kojima se nalazi bilo kakva riječ ili oznaka. Ukoliko je jedan list popunjen obostrano (lice-naličje), numeriraju se obje stranice.

Ponuda mora biti izrađena u papirnatom obliku, otisnuta ili pisana neizbrisivom tintom na originalnim obrascima naručitelja.

Ponuda se s pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

4. Kriterij odabira ponude

Kriterij za odabir ponude je najniža cijena.

4.1. Način dostave i rok za dostavu ponuda

Ponuda se dostavlja neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu

**Zatvor u Rijeci
Žrtava fašizma 5
51 000 Rijeka**

**Postupak jednostavne nabave-adaptacija poslovnog prostora Zatvora u Rijeci
Evidencijski broj nabave: JN-7-2024-ponovljeni postupak II, I. Izmjena
“ NE OTVARAJ ”**

Rok za dostavu ponuda je **22.svibnja 2024.godine do 12:00 sati.**

Ne provodi se javno otvaranje ponuda.

4.2. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude je minimalno 60 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

5. OSTALE ODREDBE

5.1. Rok za donošenje Obavijesti o odabiru/poništenju

Rok za donošenje Odluke o odabiru iznosi 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Rok za donošenje Odluke o poništenju je 30 dana od nastanka razloga za poništenje postupka.

5.2. Rok, način i uvjeti plaćanja

Naručitelj isključuje mogućnost plaćanja predujma.

Naručitelj će izvršiti plaćanje u roku do 30 dana od primitka e-računa za nesporno naručen i izvršen premet nabave.

Ukupna plaćanja po Ugovoru ne smiju prijeći vrijednost Ugovora, na računu mora biti naznačen broj ugovora.

5.3. Dodatne informacije i objašnjenja te izmjene Poziva za dostavu ponuda

Naručitelj može u svako doba, a prije isteka roka za podnošenje ponuda, iz bilo kojeg razloga, bilo na vlastitu inicijativu, bilo kao odgovor na zahtjev gospodarskog subjekta za dodatnim informacijama i objašnjenjima, izmijeniti ovaj Poziv za dostavu ponuda. Dodatne informacije i objašnjenja naručitelja će se objaviti na isti način kao i poziv za dostavu ponude.

5.4. Ostale napomene

Naručitelj će nakon pregleda i ocjena ponuda obavijestiti sve ponuditelje u postupku čija ponuda je odabrana. Na postupak provedbe nabave kao i na odabir najpovoljnijeg ponuditelja žalba nije dopuštena.

Naručitelj zadržava pravo poništiti ovaj postupak nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabrati niti jednu ponudu, a sve bez ikakvih obveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditeljima.



PONUDBENI LIST

	Predmet nabave
JN-7-2024	Adaptacija poslovnog prostora Zatvora u Rijeci-II ponovljeni postupak, I. Izmjena
	Cijena ponude u eur bez PDV-a
	PDV 25 %
	Cijena ponude u eur s PDV-om:

(Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost, mjesto predviđeno za upis iznosa PDV-a ostavlja se prazno, a na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene bez PDV-a).

Podaci o ponuditelju

(u slučaju zajednice ponuditelja, popuniti Ponudbeni list za svakog člana zajednice zasebno)

1. Naziv (tvrtka ili skraćena tvrtka)

2. Sjedište i adresa

3. OIB

MB

4. IBAN

Banka

5. Navod da li je ponuditelj u sustavu PDV-a

6. Adresa za dostavu pošte

7. Adresa e-pošte

8. Kontakt osoba ponuditelja

9. Broj telefona

Broj faksa

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

10. Ovlaštena osoba za zastupanje, potpisnik ugovora

Rok valjanosti ponude je _____ dana od isteka roka za dostavu ponude.

Na temelju poziva za dostavu ponuda za ADAPTACIJU POSLOVNOG PROSTORA ZATVORA U RIJECI ,evidencijski broj nabave: JN-7-2024 – II ponovljeni postupak, I. Izmjena, a sukladno članku 251. stavak 1. točka 1. i članku 265. stavak 2. Zakonu o javnoj nabavi (NN 120/2016 i 114/22), u svezi članka 20. stavak 10. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (Narodne novine broj 65/17), kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta:

(naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB)

dajem sljedeću:

IZJAVU O NEKAŽNJAVANJU

kojom ja _____ iz _____
(ime i prezime) (adresa stanovanja)

vrsta i broj identifikacijskog dokumenta _____

izdanog od _____, izjavljujem:

- da niti ja osobno
- niti gospodarski subjekt koga sam po zakonu ovlašten zastupati
- niti osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora tog gospodarskog subjekta,

nismo pravomoćnom presudom osuđeni za kaznena djela iz točke 1. podtočaka od a) do f) stavka 1. članka 251. Zakonu o javnoj nabavi (NN 120/2016 i 114/22):

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju:

- članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) i članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

b) korupciju, na temelju:

- članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) i

- članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (Narodne novine

broj 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

c) prijevaru, na temelju:

- članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevarena) i

- članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (Narodne novine broj 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju:

- članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

- članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, broj 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju:

- članka 98. (financiranje terorizma) i članka 256. (pranje novca) i

- članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (Narodne novine broj 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08., 57/11, 77/11 i 143/12)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju:

- članka 106. (trgovanje ljudima) i

- članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, broj 110/97, 27/98., 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11. i 143/12);

niti su gospodarski subjekt niti navedena osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta pravomoćno osuđeni za kazneno djelo ili prekršaj u vezi s objavljivanjem profesionalne djelatnosti.

U _____, _____ 2024. g.

PONUĐITELJ:

pečat, čitko ime, prezime ovlaštene osobe ponuditelja

potpis ovlaštene osobe ponuditelja

INVESTITOR	:	ZATVOR U RIJECI OIB: 33722890668 Ulica Žrtava fašizma 5, Rijeka
GRAĐEVINA	:	POSLOVNA ZGRADA - ZATVOR U RIJECI - ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA -
KAT. ČESTICA	:	k.č. 4375 k.o. Stari Grad
VRSTA PROJEKTA	:	GRAĐEVINSKI PROJEKT
PROJEKT	:	GLAVNI PROJEKT
		TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO - OBRTNIČKIH RADOVA
BROJ PROJEKTA	:	930-119-2023
GLAVNI PROJEKTANT	:	Domagoj Herman mag.ing.aedif. Ovlašteni ing. građevinarstva br.4721
PROJEKTANT	:	Domagoj Herman mag.ing.aedif. Ovlašteni ing. građevinarstva br.4721

REKAPITULACIJA RADOVA

GRAĐEVINSKI RADOVI

1. PRIPREMNI I ZAVRŠNI RADOVI, DEMONTAŽE I RUŠENJA
2. ZIDARSKI RADOVI I PODLOGE

UKUPNO:

OBRTNIČKI RADOVI

3. STOLARSKI RADOVI
4. SUHOMONTAŽNI RADOVI
5. PODNE OBLOGE
6. HIDROINSTALACIJE

UKUPNO:

SVEUKUPNO:	
PDV 25%:	
UKUPNO IZGRADNJA:	

mjesto i datum

ponuditelj/izvođač

OPĆI UVJETI TROŠKOVNIKA

Opći uvjeti kao i priloženi nacrti i stavke su sastavni dio troškovnika i u svemu ih se treba pridržavati.

Svi radovi moraju se izvoditi prema tehničkoj dokumentaciji - nacrtima i prema opisima pojedinih troškovničkih stavki te programu kontrole i osiguranja kvalitete iz glavnog projekta uz obvezu prihvaćanja općih uvjeta svake pojedine grupe radova. Izvođač je dužan pregledati uvjete koje su nadležne službe i javna poduzeća dali u postupku ishoda rješenja o uvjetima građenja te izvođenje izvršiti sukladno njima.

Sve radove po opisima troškovnika i nacrtanoj tehničkoj dokumentaciji izvođač je dužan izvoditi sa stručnim radnicima koji su kvalificirani za pojedine vrste radova koje izvode. U slučaju da izvoditelj predlaže iz svojih razloga ili iz razloga ekonomičnosti druga projektantska rješenja dužan je izraditi dokumentaciju (tekstualnu i grafičku) i dati je na odobrenje projektantu, nadzoru i investitoru. Izvođač je obavezan pregledati gradilište te utvrditi mogućnost pristupa, mogućnost transporta, način osiguranja gradilišta od pristupa neovlaštenih osoba, način postave skela i sl. te dogovoriti način snabdijevanja energijom i vodom tijekom građenja.

Izvođač je obavezan voditi građevinski dnevnik, te prije početka radova izvršiti prijavu kod nadležne građevinske inspekcije, te o tome dati investitoru pisani dokaz.

Izvođač je dužan otkloniti svu eventualnu štetu nastalu pri radovima te održavati čistoću na gradilištu a sav otpad blato i nečistoću dnevno odvoziti.

Jediničnom cijenom svake pojedinačne stavke mora biti obuhvaćen

- sav rad,
- sav materijal,
- svu potrebnu skelu bez obzira na visinu i vrstu s prilaznim mostovima i.t.d.
- pridržavanje konstrukcije prilikom izvedbe,
- zaštita gradilišta od vremenskih nepogoda,
- svi pomoćni radovi kod instalaterskih radova koji su potrebni da bi se mogao potpuno izvršiti svaki rad,
- sav trošak izvođača za nabavu i dopremu materijala,
- nakanada za uporabu alata i strojeva /uključivo svu reziju gradilišta kao i dizalice, mostove, mehanizaciju i sl; te najamne troškove za posudenu mehanizaciju koju izvođač sam ne posjeduje a potrebna mu je pri izvođenju radova/,
- cijena svog rada /i izvođača i kooperanta/, uključivo sve režijske sate,
- cijena svih transporta /horizontalnih i vertikalnih sa svim utovarima pretovarima i istovarima, kao i strojeva i alata koji se pri tome koriste/,
- cijena goriva, maziva, energije i vode kao i cijena svih pripremnih radova i svih sporednih i pratećih radova, geodetsko praćenje građenja i osiguranje vertikalnog i horizontalnog pravilnog građenja
- sve postave i skidanje svih vrsta podupora,
- sve sigurnosne i higijenske - tehnicke mjere prema propisima,
- sva ciscenja gradilišta kao i sva slaganja i sortiranja materijala na gradilistu /ciscenja gradilišta uključivo i transportne puteve za vrijeme, tijekom, kao i po završetku radova/,
- uređenje gradilišta po završetku rada s otklanjanjem svih otpadaka, šute, ostatka građevinskog materijala, inventara, te odvoza na planirku.

u cijeni stavke treba ukalkulirati i sve troškove osiguranja uskladištenog materijala, sve do ugradbe ili primopredaje istog kao i ispitivanja materijala - ateste.

U jediničnu cijenu svakog rada izvođač mora uključiti sva društvena davanja, poreze kao i osiguranja gradilista kod osiguravajućeg društva za štete koje mogu nastupiti tijekom izvođenja, te svu pripomoć kod izvedbe obrtničkih radova, podizanje i uklanjanje potrebnih skela, zaštitu već izvedenih radova kao i osiguranje proizvoda već dopremljenih na gradilište radi dalje ugradbe kao i zaštitu pojedinih dijelova zgrade koji bi se tijekom izvođenja radova ili transporta mogli oštetiti.

Izvođač se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal potreban za izvedbu radova opisanih u troškovničkim stavkama. U slučaju da na tržištu nema nekog materijala izvođač je obavezan konzultirati projektanta za nabavu po cijeni i kvaliteti odgovarajuće zamjene.

Eventualni rad na visini kao i rad u skućenom prostoru kao i slični radovi u otežanim okolnostima treba uzeti u obzir pri davanju ponude jer se dodatni zahtjevi pri obračunu za takav rad neće prihvatiti.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvođača u sumnju o načinu izvedbe ili kalkulaciju cijena treba pravovremeno obavijestiti projektanta i nadzornog inženjera. Svi dodani radovi nastali uslijed promjene načina ili opsega izvedaba za koje nije pribavljena prethodna suglasnost neće se priznati u obračunu.

Sve eventualne nejasnoće izvođač treba riješiti sa projektantom prije davanja ponude, jer se naknadni zahtjevi neće uvažiti. Prije izvođenja radova treba provjeriti kvalitetu materijala koji se ugrađuje, od strane projektanta ili nadzornog inženjera i izvesti radove u skladu s detaljima izvedbe i opisom iz troškovnika.

Zabranjena je upotreba materijala - osnovnog ili pomoćnog, koji nije predviđen opisom, nacrtima i detaljima, osim ukoliko nije dogovorno utvrđeno sa projektantom ili nadzornim inženjerom.

Ukoliko izvođač ipak izvede radove na neodgovarajući način i od neodgovarajućih materijala, dužan je na svoj trošak izvesti iste od materijala tražene kvalitete i na opisan način, uz prethodno otklanjanje nekvalitetnih radova. Ukoliko prije početka izvođenja radova izvođač ustanovi da je došlo do promjene uvjeta za izvođenje radova, dužan je o tome upozoriti nadzornog inženjera i dogovorno riješiti i zapisnički ustanoviti kvalitetu izvođenja radova.

Prilikom izvođenja radova, izvođač treba zaštititi sve susjedne plohe, dijelove konstrukcije i prethodno izvedene radove na prikladan način a u skladu sa pravilima zaštite na radu, tako da ne dođe do oštećenja gore navedenoga. Troškove zaštite treba izvođač uračunati u jediničnu cijenu.

Ukoliko ipak dođe do oštećenja prethodno izvedenih radova za koje je odgovoran izvođač ili njegov kooperant, dužan je iste o svom trošku dovesti u stanje prije oštećenja ili naručiti iste radove kod drugog izvođača na svoj teret. Popravak treba izvesti u primarno određenom roku ili dogovorno.

Sav ugrađeni materijal treba odgovarati uvjetima iz opisa troškovnika i nacrtu te odgovarajućim Hrvatskim normama ili tehničkim uvjetima za izvođenje istih radova, a ukoliko se to posebno traži opisom i drugim propisima. Izvođač treba kvalitetu ugrađenih materijala i stručnosti radnika dokazati odgovarajućim atestima i uvjerenjima izdanim od strane za to ovlaštene organizacije.

Po završetku izvedenih radova, ali i u toku radova ukoliko je nužno zbog usklađivanja s drugim izvođačima, izvođač radova je dužan počistiti radni prostor i susjedne prostore, plohe i prethodno izvedene radove koje je svojim radom zaprljao, ili iste radove dogovoriti sa drugim izvođačima a sve na svoj trošak uključivo s odvozom otpadnog materijala i opreme s gradilišta. Sav otpadni materijal potrebno je odvesti i deponirati sukladno OTU 2-07 i 2.14. Izvođač je dužan sav otpadni materijal deponirati o svom trošku.

Izvođač je također dužan ukloniti sve zaštitne i pomoćne konstrukcije u roku koji je predviđen za izvođenje radova i na svoj trošak. Svi obračuni vrše se u sraslom stanju, odnosno prema izmjerama na terenu, koeficijenti rastresitosti materijala i drugi obračuni sukladno normama moraju biti ukalulirani u cijenu izvođenja pojedinog rada.

Dinamika radova

Izvođač je uz ponudu dužan priložiti plan dinamike izvođenja radova, te u slučaju da investitor traži skraćenje predloženog roka dati strukturu pojačanog angažiranja kapaciteta kojima će se realno moći zadovoljiti traženi rok. Angažiranje planiranih kapaciteta podliježe stalnoj kontroli nadzorne službe. Kod planiranja dinamike izvođenja voditi računa o stvaranju uvjeta za rad u nepovoljnim vremenskim uvjetima i niskim temperaturama, jer isti se neće priznavati kao razlog za produljenje roka, niti će se stvaranje uvjeta za rad u nepovoljnim uvjetima, njega konstrukcija i upotreba potrebnih aditiva posebno obračunavati.

Izvođač je dužan osigurati normalan tijek gradnje u skladu s ponudnim rokom izvedbe te na vrijeme osigurati dopremu materijala, alata, strojeva i stručne radne snage tijekom cijele izvedbe. Ponuđena cijena jest konačna cijena za realizaciju pojedine stavke troškovnika i ne može se mijenjati. Pri podnošenju ponude izvođač mora dostaviti operativni plan gradjenja, shemu organizacije gradilišta, popis strojeva i potrebnih alata te popis kooperanata i stručne radne snage koja će se koristiti na gradilištu.

Atesti i garancije

Za sav ugrađeni materijal mjerodavne su vazeće hrvatske norme, odnosno mjerodavne su napomene i uvjeti navedeni u izvedbenoj dokumentaciji. Vodovodne, kanalizacijske i ostale instalacije treba po završetku radova ispitati, izvršiti tlačne i tople probe, pribaviti ateste sukladno odredbama projekta, zakonima i pravilnicima, instalacije podesiti i pripremiti za uporabu. Također treba predati investitoru sheme instalacija, uputstva za rukovanje, te ovjerene garantne listove za svu ugadbenu opremu. Sva ispitivanja i atesti pribavljaju se o trošku izvođača.

Izvođač je dužan garantirati za sve izvedene radove, ugrađeni materijal i opremu. Garantni rok se regulira ugovorom o gradnju. Po isteku garantnog roka izvođača, ukoliko postoji oprema, čiji je garantni rok dulji, investitor će sam ishoditi prava po garanciji direktno po proizvođača, a prema garantnim listovima koje je izvođač dostavio investitoru.

Tehnička zaštita

Izvođač se je dužan pridržavati propisa o tehničkoj zaštiti. Svi elementi tehničke zaštite se moraju ukalkulirati u cijenu /odnosno obuhvaćeni faktorom gradilišta/ i obavljaju se o trošku izvođača.

Pri radu treba obavezno primjenjivati sve potrebne mjere zaštite na radu i zaštite od požara. Ukoliko nadzorni inženjer uoči da se ovih pravila izvođač u potpunosti ne pridržava može mu se zabraniti daljnji rad dok ga ne organizira u skladu s pravilima.

Organizacija gradilišta i

Organizacija gradilišta sa shemom transporta i energetske priključaka izvođač treba dati na uvid i odobrenje investitoru. Izvođač je dužan o svom trošku osigurati pogonsku i elektro energiju i vodu za potrebe gradilišta putem ugovora s komunalnim radnim organizacijama. Treba voditi računa o energetskim kapacitetima, i osigurati energije vlastitim agregatima kao i dopremu vode.

Završne odredbe

Obračun se vrši po stvarno odrađenim radovima u projektiranom obliku, izvođač nemože na svoju ruku promijeniti, profil, oblik, detalj bez pisane suglasnosti projektanta ili nadzornog inženjera i na taj način povećati predviđene i projektiranje količine.

Svi dodatni ili Vantroškovnički radovi neće se priznati u obračunu u iznosu većem od odobrenih nepredviđenih radova (10%) ukoliko izvođač nema pisano odobrenja za povećanje ugovorenih ili izvođenje vantroškovničkih radova.

Ovi opći uvjeti izvođenja i ugovaranja vrijede za izvođenje i ugovaranje svih graditeljskih, obrtničkih i instalaterskih radova te su s troškovnikom sastavni dio ugovora o građenju.

Izvođač odnosno ponuditelj radova svojim potpisom garantira da je suglasan sa svim općim i posebnim uvjetima u ovom troškovniku.

mjesto i datum

Izvođač / Ponuditelj

1. GRAĐEVINSKI RADOVI

1. PRIPREMNI I ZAVRŠNI RADOVI, DEMONTAŽE I RUŠENJA

OPĆI UVJETI

Ovim troškovnikom obuhvaćeno je rušenje odnosno uklanjanje postojećih građevina i opreme. Radovima na rušenju i demontažama mora se prići s velikim oprezom, sa svim potrebnim osiguranjima objekta i mjerama zaštite okoliša i štetnog utjecaja na okolne objekte i opremu. Sve radove treba izvesti uz obveznu primjenu važećih propisa zaštite na radu za ovu vrstu radova. Za tu vrstu radova potrebno je imati odgovarajuću strukturu radne snage za osiguranje podupiranja, izradu zaštitnih ograda, te stalnu kontrolu na mjestima gdje se rušenje i demontaža obavlja.

Radove izvesti prema sljedećim zakonima i pravilnicima:

1. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15)
2. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)
3. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
4. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
5. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14-ispravak, 154/14-uredba Vlade RH)
6. Pravilnik o zaštiti na radu pri utovaru i istovaru tereta (NN 49/86)
7. Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (42/05)
8. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12)
9. Pravilnik o izradi procjene rizika (NN 112/14)
10. Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)
11. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13)

Prije početka radova, treba izvesti zaštitu postojećih konstrukcija koji se tijekom radova ne demontiraju ili ruše, i isto uračunati u jediničnu cijenu rada, iako isto nije posebice navedeno u opisu stavke. Zaštita treba biti takva, da je potpuno funkcionalna i zaštićuje duži vremenski period, od početka radova sve do završetka izgradnje. Tijekom radova, izvođač je dužan zaštitu održavati u uporabnom stanju i po potrebi obnavljati ili popravljati. Ukoliko ipak greškom izvođača zbog nekvalitetno izvedene zaštite, neopreza ili prerano skinute zaštite dođe do oštećenja ili uništenja konstrukcije ili dijelova građevine, izvođač je dužan štetu na svoj trošak sanirati i nadoknaditi investitoru sve troškove u svezi s istim.

Prije početka radova demontaža i rušenja potrebno je isključiti sve instalacije unutar zone obuhvata gdje se radovi obavljaju: plin, vodu, struju, kanalizaciju od strane ovlaštenih službi, te izvesti vanjske priključke potrebnih instalacija, u skladu s pravilima gradskih komunalnih poduzeća i uz njihovu suglasnost.

Isključenje instalacija evidentira se građevinskim dnevnikom. U slučaju nepredviđenih nalaza (razne instalacije, stanje konstrukcije ili elemenata koje ne odgovara predviđenom i projektiranom stanju i sl.) izvođač je dužan odmah na toj poziciji obustaviti radove i o tome obavijestiti stručni nadzor.

Kod rušenja treba paziti da uporabljeni alat nema nepovoljan utjecaj na konstrukciju (udarci, vibracije). Nadzorni inženjer dužan je upozoriti izvođača u slučaju uporabe nedozvoljenih alata i zabraniti mu daljnji rad na toj poziciji, sve dok izvođač ne prilagodi alat stanju konstrukcije.

Demontaže i rušenja će se izvesti ručnim i mehaničkim sredstvima na način da se posljedice rada štetno ne odraze na okruženje. Izvođač mora u toku razgradnje primjenjivati adekvatne mjere i radove kako bi se okoliš zaštitio od prekomjerne prašine koja se nužno stvara prilikom rada na rušenju pojedinih elemenata građevine. Prije početka rušenja konstruktivnih elemenata izvršiti demontažu svih instalacija, opreme i bravarije. Porušeni materijal treba sukcesivno odvoziti ili reciklirati. Prije početka radova mora se ugrožena zona ograditi ogradom visine min. 2.0 m

Zbrinjavanje otpadnog materijala

Ukoliko se kod rušenja ustanovi da je neki materijal štetan za okoliš (razne hidroizolacije, kemijske supstance i sl.) iste treba izdvojiti od ostalog otpada i na adekvatan način zbrinuti prema važećim propisima. Zbrinjavanje tog otpada provodi se putem komunalne organizacije ili nekog drugog ovlaštenog sakupljača. Izvođač rušenja mora sve građevinske elemente usitniti na veličine i težine prikladne za utovar i odvoz kamionima. Porušeni materijal treba sukcesivno odvoziti kako bi se omogućio nesmetan tok rušenja. Ponuditelj je dužan izvršiti: - sortiranje materijala tj. odvajanje šute i drugog otpada predviđenog za odvoz na konačnu deponiju od elemenata i opreme koji bi se mogli nakon čišćenja i sortiranja (koje također ulazi u cijenu), biti korisni investitoru, te mu se trebaju predočiti prije konačne dispozicije.

1.1. Demontaža čeličnih vrata - kancelarija

Ručna demontaža postojećih vrata s okovom u prostoru čajne kuhinje. Dimenzija vrata cca 100 x 210 cm, čelična jednokrlna vrata zatvorske ćelije, s okovom istog materijala. U cijenu stavke uključen je sav potreban rad i materijal, kao i čišćenje dobivene podloge nakon izvedenog uklanjanja. Uklonjena vrata predaju se investitoru. Obračun po komadu uklonjenih vrata s okovom.

kom 1,00 a' _____ € _____

1.2. Demontaža drvenih vrata - hodnik

Ručna demontaža postojećih vrata s okovom u zidu između čajne kuhinje i hodnika. Dimenzija vrata cca 90 x 210 cm, drvena jednokrilna djelomično ostakljena vrata, s drvenim okovom. Uz demontažu, stavka podrazumijeva i lokalni transport, ukrcaj u vozilo, transport na deponij i deponiranje. U cijenu stavke uključen je sav potreban rad i materijal, kao i čišćenje dobivene podloge nakon izvedenog uklanjanja. Obračun po komadu uklonjenih vrata s okovom.

kom 1,00 a' _____ € _____

1.3. Uklanjanje postojeće podne obloge - sivi linoleum hodnici i čekaonica

Uklanjanje postojeće podne obloge u prostorijama hodnika, hodnika s čekaonicom i oko stubišta. Uklanja se linoleum čitavih prostorija (prema nacrtu) zajedno sa soklom, na način da se čim manje ošteti donja podloga poda. U cijenu uključen sav potreban rad i materijal, utovar uklonjenog materijala u vozilo, transport na deponij i deponiranje otpadnog materijala kao i brušenje i čišćenje dobivene podloge nakon izvedenog uklanjanja. Obračun po m² uklonjene i deponirane podne linoleum obloge i po m' uklonjenog i deponiranog sokla.

linoleum m² 73,00 a' _____ € _____
sokl m' 62,80 a' _____ € _____

1.4. Uklanjanje postojeće podne obloge - soba za odmor

Uklanjanje postojeće podne obloge u prostoriji sobe za odmor. Uklanja se laminat čitavih prostorija (prema nacrtu) zajedno sa soklom, na način da se čim manje ošteti donja čvrsta podloga poda (XPS ili PE obloga laminata uklanja se zajedno s laminatom). U cijenu uključen sav potreban rad i materijal, utovar uklonjenog materijala u vozilo, transport na deponij i deponiranje otpadnog materijala kao i brušenje i čišćenje dobivene podloge nakon izvedenog uklanjanja. Obračun po m² uklonjene i deponirane podne laminat obloge i po m' uklonjenog i deponiranog sokla.

laminat m² 16,00 a' _____ € _____
sokl m' 18,10 a' _____ € _____

1.5. Izrada šliceva za cijevi hidroinstalacija

Štemanje ili ostavljanje šliceva raznih dimenzija u zidovima i podovima za cijevi instalacije dovoda vode i kanalizacije, kao i za ugradnju kanalizacijskog okna u podu hodnika. Zatvaranje šliceva nakon svih izvedenih instalacija obračunato zasebno stavkom. Obračun po m' izvedenog šlica.

vodovod	m'	10,00	a'	_____	€	_____
kanalizacija	m'	7,00	a'	_____	€	_____

1.6. Završno čišćenje objekta i gradilišta

Rad obuhvaća grubo i fino čišćenje objekta prije primopredaje, od sveg građevinskog materijala, nečistoća na svim vertikalnim i horizontalnim površinama. Ovom stavkom se smatra samo završno čišćenje objekta, sva čišćenja tokom gradnje obvezna su i obračunata u svim jediničnim cijenama pojedinih radova. Obračun po kompletu.

komplet	1,00	a'	_____	€	_____
---------	------	----	-------	---	-------

1. PRIPREMNI I ZAVRŠNI RADOVI, DEMONTAŽE I RUŠENJA	UKUPNO:	€	_____
--	---------	---	-------

2. ZIDARSKI RADOVI I PODLOGE

Zidarski radovi izvodit će se prema odobrenom glavnom i izvedbenom projektu, pridržavajući se i primjenjujući važeće propise i norme.

Pri izvedbi podloga za podove, odnosno estriha, primjenjivati Hrvatske propise i norme.

Svi materijali primjenjeni na fasadi moraju imati potrebne ateste proizvođača i dokumente o ispravnosti isporučenog materijala.

Opeka za zidanje mora biti prvoklasna sa minimalnim odstupanjima po HRN-u. Za nosive zidove ne smiju se upotrebljavati elementi od pečene gline marke niže od M 10. Obavezno osigurati sve predviđene otvore i "žljebove" za ugradnju stolarije, bravarije i za montažu instalacija, jer se ovaj posao neće posebno obračunavati, već je sadržan u jediničnoj cijeni stavci zidanja.

Žbukanje zidova i arm. betonske konstrukcije vršiti u pogodno vrijeme, kad su potpuno suhi, te u optimalnoj temperaturi. Žbukanje treba izbjegavati za vrijeme zimskih niskih i ljetnih visokih temperatura, jer tada može doći do smrzavanja, odnosno prebrzog sušenja žbuke.

Žbukanje zidova mora se izvesti u skladu sa projektom uz prethodnu provjeru kvalitete zidane konstrukcije, u pogledu geometrije i čvrstoće, posebno na betonskim dijelovima gdje se moraju odstraniti eventualne masnoće od sredstva kojima se premazuje oplata radi lakšeg odvajanja od betona.

Za izvedbu radova upotrijebiti materijale koji odgovaraju normama. Ako se opisom pojedinog rada traži materijal koji nije obuhvaćen važećim normativima, mora se ugraditi materijal u svemu prema napatku proizvođača, te sukladno garanciji i atestima ovlaštenih ustanova.

Kod radova gdje je uz ugradbu materijala označena i dobava, isti treba uključiti, a također i eventualnu izradu pojedinih elemenata koji se izvode na gradilištu i ugrađuju montažno.

Sve ugradbe izvesti točno po propisima na mjestu označenom po projektu, bez šteta na ostatku objekta.

Jedinična cijena sadrži dopremu materijala na gradilište, sav materijal, alat, mehanizaciju, uskladištenje, montažu i demontažu skela i radnih platformi, troškove radne snage, sve horizontalne i vertikalne Transporte, čišćenje nakon izvedbe radova, svu štetu i troškove popravaka kao posljedice nepažnje), troškove zaštite na radu, troškove atesta, zaštitu zidnih površina od utjecaja vrućine, hladnoće i atmosferskih nepogoda.

Obračun izvršenih radova izvršit će se prema jedinici mjere pojedinog rada i prema stvarno izvršenim količinama ovjerenih od nadzorne službe investitora.

Prije predaje ponude izvođač radova mora zatražiti sva potrebna razjašnjenja od projektanta ukoliko neke stavke u troškovniku nisu dovoljno opisane, jer se kasniji prigovori neće uzeti u obzir.

Po završetku radova sav otpadni materijal na gradilišnoj deponiji potrebno je sortirati prema tipu, te odvesti na deponiju određenu od strane općine ili županije, pridržavajući se Zakona o otpadu (NN 178/04, 153/05, 111/06) i Zakona o zaštiti okoliša (NN 110/07).

2.1. Zatvaranje otvorenih šliceva - zidovi

Komplet dobava i izrada produžne žbuke i zatvaranje svih šliceva ostavljenih nakon ugradnje ili demontaže instalacija, i nakon demontaže vrata, sve do postizanja ujednačene površine s ostatkom plohe zida, spremno za gletanje. U cijenu je uračunata dobava, svi prijevozi i prijenosi, rad na izradi, te sav drugi potreban rad i materijal uključujući i kutnike, mrežice,.. Obračun po m'.

m' 2,00 a' _____ € _____

2.2. Zatvaranje otvorenih šliceva - podovi

Dobava, izrada i ugradnja cementnog brzосуšеćег estriha podа u izvedenim šlicevima, od mješavine kamenog agregata frakcije 0-8 mm i max 400 kg/m³ cementa i aditiva za normalno vezanje i ubrzano sušenje. Sve kompletno do uporabne sposobnosti. Obračun po m³ ugrađenog cementnog estriha.

m³ 1,50 a' _____ € _____

2.3. Hidroizolacija prodora u kanalizacijsko okno

Dobava i doprema materijala te izvedba ojačanja detalja prodora u novougrađeno kanalizacijsko okno upotrebom specijalne trake SIKA TAPE S. (ili slično). Traka se dodatno premazuje slojem premaza SIKATOP SEAL 107 (ili Slično).

Izvesti sve prema uputama proizvođača. Obračun po komadu obrađenog prodora.

kom 3,00 a' _____ € _____

2.4. Niveliranje poda

Dobava i doprema materijala te niveliranje poda ugradnjom sloja nivelir mase (fleksibilna, samonivelirajuća i ojačana vlaknima) u sloju max. debljine 20 mm, uz prethodno nanošenje prajmera. Obrada površine (čišćenje i brušenje) obračunato je u pojedinoj stavci uklanjanja podnih obloga koje se mijenjaju. U cijeni stavke je sav rad i materijal potreban za kvalitetno dovršenje stavke. Obračun po m² niveliranog poda.

m² 73,00 a' _____ € _____

2. ZIDARSKI RADOVI I PODLOGE	UKUPNO:	€	
------------------------------	---------	---	--

2. OBRTNIČKI RADOVI

3. STOLARSKI RADOVI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama.

Prije pristupanju izvođenja radova izvoditelj je dužan izvršiti detaljan pregled svih stolarskih elemenata, premjeriti zidarske mjere prozora i vrata, te s Inženjerom gradilišta dogovoriti sve potrebne popravke i izmjene na otvorima radi precizne i zadovoljavajuće funkcionalne i estetske potrebe.

Nabavi porozora i vrata pristupiti tek po pregledu svih zidarskih otvora i njihovom premjeru na licu mjesta.

Stolarski elementi ili njihovi dijelovi, kao i pripadajući okov, moraju biti zaštićeni u svim narednim radovima, ukoliko dođe do oštećenja, moraju se zamjeniti novima, prema opisima stavaka troškovnika, na trošak izvođača.

Jedinična cijena mora obuhvatiti sav rad i materijal, sav transport do i unutar gradilišta i do mjesta ugradnje, zaštitni premaz lanenim uljem, sav potreban okov, kao i sve pomoćne radove i materijale

Pri ponudi obavezno navesti TIP i proizvođača vrata zasebno od montaže istih.

Eventualne izmjene mogu se izvoditi samo uz pismeno odobrenje investitora i nadzornog inženjera.

3.1. Ugradnja metalnih kazeta unutarnjih kliznih "pocket" vrata

Dobava, doprema i ugradnja metalnih okvira / kazeta unutarnjih kliznih "pocket" vrata. Metalni koš (kazeta) kliznih vrata za primanje kliznog krila mora biti predviđen za oblaganje gipskartonskim pločama. U cijenu uračunat sav pomoćni materijal i rad potreban za kvalitetno dovršenje rada ugradnje - lokalni transporti, zaštita, skele, podloške i slično. Oblaganje gipskartonskim pločama obrađeno zasebnom stavkom. Obračun po komadu ugrađene kazete kliznih vrata.

dobava i doprema - dim. 90 x 210 kom	1,00	a'		€	
montaža - dim. 90 x 210 cm kom	1,00	a'		€	

3.2. Unutarnja drvena klizna "pocket" vrata

Dobava, doprema i montaža unutarnjih kliznih "pocket" vrata. Vratno krilo ugrađuje se u montiranu kazetu za klizna vrata (sustav s aluminijskom vodilicom, ovjesnim kotačićima i slijepim drvenim dovratnikom), a izrađeno je od drvenog ili MDF okvira sa sačastom ispunom i završno obrađeno laminatom bijele boje. Leptir brava i okov uključeni u cijenu stavke. Obračun po komadu ugrađenih vrata.

dobava i doprema - dim. 90 x 210 kom	1,00	a'		€	
montaža - dim. 90 x 210 cm kom	1,00	a'		€	

3.3. Unutarnja drvena jednokrilna zaokretna vrata - kancelarija

Dobava, doprema na gradilište te montaža unutarnjih punih drvenih zaokretnih vrata u tonu po izboru investitora (furnirana i lakirana). Zidarski otvor dimenzija 100 x 210 cm - prije izrade vrata potrebno je uzeti detaljne mjere postojećeg zidarskog otvora. Ugradnja na poziciju prethodno demontiranih čeličnih vrata. Suha ugradnja. Dovratnik i krilo su u istoj ravnini. Dovratnik s dodatnim metalnim ojačanjima je učvršćen pur pjenom i vijcima tako da vijak bude nevidljiv. Vratno krilo je debljine 42 mm ($\pm 10\%$), ispunjena RS-cjevasta iverica. Rubovi vratnog krila su blago zaobljeni. Gumena brtva u dovratniku je u boji dovratnika. Okov je sakriven. U cijeni kvaka, brava i ključ (3 kom). U stavku uračunata dobava, doprema i montaža drvenih vrata kao i sav rad, materijal, i alati zajedno sa svim okovima i bravom. Obračun po komadu montiranih vrata.

<i>dobava i doprema</i>	kom	1,00	a'	_____	€	_____
<i>montaža</i>	kom	1,00	a'	_____	€	_____

3. STOLARSKI RADOVI	UKUPNO:	€	_____
----------------------------	----------------	----------	--------------

4. SUHOMONTAŽNI RADOVI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama.

Knauferski radovi obuhvaćaju izradu laganih montažnih i montažno-demontažnih stropova, izradu pregradnih stijena i plivajućih podova od građevinskih ploča kojima je glavna komponenta gips.

Gips kartonske ploče sastoje se od gipsa debljine 9, 12.5, 15 mm, obostrano zaštićenog / armiranog kartonom.

Izvode se kao:

- standardne (GK) – za suhe prostore,
- vlagootporne (GKI) – za vlažne prostore,
- vatrootporne (GKF) – za obloge kamina i formiranje vatrobranih zidova.

Vežu sa žbukom potrebno je obraditi posebnim elastičnim kitovima da se spriječi pucanje.

Zahtijevanu vatrootpornost zidova, spuštenih stropova i obloga instalacijskih šahtova izvođač radova dokazuje putem certifikata ovlaštene institucije, koje izdaje proizvođač materijala uz ovjerenu Izjavu od nadzornog inženjera i izvođača radova o propisnoj ugradnji traženih sistema.

Izrada slijepog okvira za dovratnik ili druge prodore posebno se ne zaračunava, ali se zato ne odbija površina tog otvora.

Cijenom obuhvatiti sav potreban transport ,materijal i rad do konačne propisane gotovosti i prema naputcima i detaljima u uvodnom dijelu sa uključenjem u jediničnu cijenu , brtvljenja na sudarima sa drugim plohama, gletanjem spojeva ploča i neravnina u pločama.

4.1. Pregradni zid d= 125 mm (obične pregrade)

Dobava i montaža nenosive pregrade tipa Knauf W112 s obostranom dvostrukom oblogom iz gips-kartonskih ploča. Ispuna iz kamene vune Knauf Insulation TP 115 debljine 75 mm. Ukupna debljina pregrade 12,5 cm.

Konstrukcija iz Knauf tipskih profila CW 75 / MW 75 od pocinčanog lima debljine 0,6 mm. Međusobni razmaci okomitih CW profila 62,5 cm.

Obrada spojeva Uniflott-om.

Pri izradi se držati smjernica i uputa proizvođača.

Površinu premazati sa Knauf Tiefengrund prije bojanja, premaz uključen u cijenu. Kvaliteta završne obrade spojeva i površine prema kvaliteti K2.

Sve kompletno do uporabne sposobnosti. Otvori su odbijeni. Obračun po m² izvedenog pregradnog zida.

NAPOMENA: Na pozicijama bojlera, elektro-radijatora, klima jedinica i zidnih TV nosača predvidjeti potrebna ojačanja u zidu.

m²

7,70

€

4.2. Jednoslojna obloga kazete kliznih vrata

Dobava i montaža Knauf jednoslojne zidne obloge W623 u svrhu prekrivanja metalnog koša / kazete kliznih vrata. Gipskartonske ploče direktno pričvršćivati na metalne koševe vrata. Obrada spojeva Uniflott-om. Pri izradi držati se smjernica i uputa proizvođača. Površinu premazati sa Knauf Tiefengrund prije bojanja, premaz uključen u cijenu. Sve kompletno do uporabne sposobnosti. Obračun po m2 ugrađene zidne obloge.

NAPOMENA: Na pozicijama bojlera, elektro-radijatora, klima jedinica i zidnih TV nosača predvidjeti potrebna ojačanja u zidu.

m2 3,40 _____ € _____

4.3. Spušteni strop

Dobava i doprema materijala te izvedba spuštenog stropa od ukrasnih Armstrong ploča, dimenzija, tipa i boje identične postojećem spušenom stropu u ostalim prostorijama. Pretpostavljeni tip i dimenzija: Armstrong AMF Thermatex Feinstratos, dim. 600 x 600 x 15 mm. Ploče se montiraju na prethodno ugrađenu potkonstrukciju od Al profila, uključeno u cijenu stavke. Pri izradi se držati smjernica i uputa proizvođača. Kvaliteta završne obrade spojeva prema kvaliteti obrade površine K3. U cijenu uključena izrada otvora za ventiliranje spušenog stropa. Sve kompletno do uporabne sposobnosti. Obračun po m2 izvedenog stropa.

m2 41,80 _____ € _____

4. SUHOMONTAŽNI RADOVI	UKUPNO:	€	
------------------------	---------	---	--

5. PODNE OBLOGE

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama.

U cijenu za svaku pojedinu vrstu rada uključiti sav osnovni i pomoćni materijal, lagane skele, rastur materijala, neminovne otpatke, transport do gradilišta i na gradilištu, troškove izrade, te uklanjanje nečistoća nastalih tokom rada, kao i odvoz sveg pratećeg suvišnog materijala i smeća (ambalaže).

Izvođač treba upotrijebiti materijal, koji u svemu (vrsti, boji i kvaliteti) odgovara uzorku, što ga odabere projektant od uzoraka predloženih po izvođaču.

Kao vezni materijal za opločenje podova upotrijebiti će se vlažni cementni mort 1:2 ili građevinsko ljepilo. Kod ugradnje u cementni mort pločice se postavljaju zalijevanjem cementnim mlijekom ili strojnim vibriranjem.

Vezni materijal je građevinsko ljepilo, po potrebi (mjestu ugradnje) otporno na vlagu i mraz.

Moguća je i postava u cementni mort 1:2 na zidnom odnosno 1:3 na podnom opločenju.

Za ljepilo je potrebna podloga cementna glazura na podu, betonski zid u glatkoj oplati ili gruba žbuka na zidu. Spojnice fugirati kako je propisano u pojedinoj stavci.

Prije početka radova izvođač je dužan ustanoviti kvalitetu podloge na kojoj se izvode keramičarski radovi, a ako ona nije dobra, mora o tome obavijestiti naručioca radova, kako bi se podloga mogla na vrijeme popraviti i pripremiti za izvedbu keramičarskih radova.

Prije polaganja pločica, zid treba dobro očistiti, da se postigne čvrsta veza opločenja sa zidom, da pločice kasnije ne otpadaju

Sav prostor između pločica i zida treba biti potpuno ispunjen i zaliven veznim materijalom.

Ako neke pločice imaju veću dimenziju, treba ih obrusiti, ako su manje od propisane mjere, ne smiju biti upotrebljene.

Naročitu pažnju obratiti na sastave ploha koje se opločuju, na sastavima opločenja sa drugim plohama obrade i opšavima uz otvore, da budu izvedeni potpuno ravni i čisti.

Završna opločenja odmah očistiti od nečistoće i veznog sredstva, a u svaku stavku uključeno je i konačno fino čišćenje površine, te fugiranje.

Podne ravnine moraju biti potpuno ravne i horizontalne, osim u prostorijama sa podnim odvodima, gdje se izvode minimalni padovi prema tim odvodima.

Uz podne rešetke, sifone i uz ostale rubove sve podne pločice ili tavelice moraju biti obrezane na potrebnu mjeru i pravilno obrubljene.

Podove na otvorenim površinama izvesti sa dilatacijama, tako da ni u jednom smjeru razmak između njih nije veći od 3 m.

Organizaciju svog rada izvođač treba provesti tako da bude u skladu sa operativnim planom, te da ne dođe do zakašnjenja sa vlastitim radovima ili do ometanja u odvijanju radova drugih izvođača.

Pri ponudi obavezno cijenu pločica uzetih u obračun za ponudu, odvojiti od rada na ugradbi s svim pomoćnim materijalom.

5.1. Podna obloga - vinil

Dobava, doprema do mjesta ugradnje i izvedba podnog opločenja lijepljenjem vinyl ploča, tipa i boje prema izboru investitora. Ugradnja lijepljenjem na prethodno izrađenu i obrađenu podlogu (obračunato zasebnom stavkom troškovnika). U cijeni je sav rad i materijal potreban za kvalitetno dovršenje stavke. Prije dobave materijala potrebno je obavezno dostaviti uzorke investitoru. Sokl je obračunat zasebnom stavkom. Obračun po m2 postavljenog poda.

Materijal	m2	73,00	a'	_____	€	_____
Ugradnja	m2	73,00	a'	_____	€	_____

5.2. PVC sokl

Dobava, doprema do mjesta ugradnje i postava PVC sokla na sudaru poda s obodnim zidovima, visine 8 - 10 cm. Sokl postaviti kombinacijom specijalno toplinskim ljepilom/ montažno ljepilo. Silikoniranje spoja sokla sa zidom uključeno u cijenu stavke. Sve komplet prema uputama i pravilima struke. Sokl se ugrađuje na podove obložene vinilom kao i prostor gdje se ugrađuje prethodno uklonjeni linoleum. Prije dobave materijala potrebno je obavezno dostaviti uzorke investitoru. U cijenu stavke uključiti sav potreban rad i materijal uz čišćenje prostora nakon izvedbe. Obračun prema m' postavljenog sokla.

Dobava i doprema	m'	101,60	a'	_____	€	_____
Ugradnja	m'	101,60	a'	_____	€	_____

5.3. Postava keramičkih pločica poda čajne kuhinje

Izvedba podnog opločenja poda čajne kuhinje keramičkim podnim pločicama dobava i doprema svog materijala (ploče, ljepilo, fug masa i slično) je osigurana od strane investitora. U stavku uključiti i fugiranje antifungicidnom masom. Obračun po m² izvedenog poda i po m' ugrađenog sokla.

Ugradnja - pločice	m ²	15,00	a'	_____	€	_____
Ugradnja - sokl	m'	16,00	a'	_____	€	_____

5.4. Aluminijska lajsna na spojevima različitih podnih obloga

Dobava, doprema do mjesta ugradnje i ugradnja tipskih aluminijskih lajsni na spojevima različitih materijala podnih obloga. Obračun po m' ugrađene lajsne.

Dobava i doprema	m'	4,00	a'	_____	€	_____
Ugradnja	m'	4,00	a'	_____	€	_____

5. PODNE OBLOGE

UKUPNO: €

6. HIDROINSTALACIJE

6.1. Bojler

Montaža zidnog električnog bojlera, zapremine 10 l, ugradnja ispod sudopera u kuhinjski ormarić zajedno sa svim veznim materijalom. Dobava i doprema bojlera je osigurana od strane investitora. Električna instalacija uključena u cijenu stavke. Obračun po komadu ugrađenog bojlera.

kom 1,00 a' _____ € _____

6.2. Kanalizacijske cijevi

Dobava, doprema i montaža PVC kanalizacijskih cijevi i fazonskih komada za odvod kuhinjskog sudopera. Cijevi treba izvesti tako da se u očišćeni otvor naglavka postavi gumena brtva, skošeni kraj cijevi namaže se kalijevim sapunom, utiskivanjem uz lagano zakretanje cijevi ili spojivog dijela u naglavku obavi se spajanje. Do montaže kuhinje zatvoriti otvore, a cijelom dužinom cijevi zaštititi od utjecaja cementa, betona, oblaganjem u filc. Učvršćenje kanalizacijskih vodova za zid treba izvesti pomoću obujmica prema važećim tehničkim propisima i uzancama zanata. Stavka obuhvaća kompletnu ugradbu cijevi i fazonskih komada prema važećim tehničkim propisima kao i izvedbu spoja na postojeći sustav odvodnje (prodor u postojeće okno obračunat zasebno) Obračun po m' cijevi, po komadu fazonskog komada te po kompletnu izvedbe spoja na postojeći sustav.

cijev Ø50	m'	6,00	a'	_____	€	_____
fazonski komad Ø50	kom	3,00	a'	_____	€	_____
spoj na kanaliz. sustav	komplet	1,00	a'	_____	€	_____

6.3. Pregled, čišćenje i ispitivanje montirane kanalizacije

Pregled, čišćenje i ispitivanje nepropusnosti montirane kanalizacije. U cijenu uračunata potrebna voda i sav pomoćni materijal. Izvještaj o sprovedenom ispitivanju i nepropusnosti ovjeren od nadzornog inženjera. Ukupna dužina cjevovoda cca 11 m. Obračun po kompletu izvedenog rada.

komplet 1,00 a' _____ € _____

6.4. Podžbukni ventili - WC

Dobava, doprema i ugradnja podžbuknog ventila sa kromiranom kapom i rozetom ili kromiranom ručicom. U stavku uključen sav potreban rad i materijal do kompletne gotovosti stavke. Obračun po komadu ugrađenog ventila.

kom 1,00 a' _____ € _____

6.5. Kutni ventili - kuhinja sudoper

Dobava, doprema i ugradnja kutnog ventila s filterom, za regulaciju protoka, s kromiranom kapom i rozetom ili kromiranom ručicom kod umivaonika i sudopera. U stavku uključen sav potreban rad i materijal do kompletne gotovosti stavke. Obračun po komadu ugrađenog ventila.

kom 1,00 a' _____ € _____

6.6. Vodovodne PPR cijevi

Dobava, doprema i montaža horizontalnih i vertikalnih vodova od polipropilenskih cijevi (PP-R) DIN8078 "ili jednakovrijedno" sa potrebnim spojnim materijalom i fazonskim komadima. Izvesti izolaciju vodova. Učvršćenje cijevnih vodova za zid treba izvesti pomoću obujmica prema važećim tehničkim propisima i uzancama zanata. Stavka uključuje dobavu, dopremu i ugradnju cijevi, izolacije cijevi, izvedbu spoja na postojeći vodovod, privremeni čep u kuhinji do ugradnje sudopera, kao i sav potreban rad i materijal za kvalitetno dovršenje stavke. Obračun po m' cjevovoda, po komadu fazonskog komada te po kompletu izvedbe spoja na postojeću vodovodnu mrežu u WC-u.

cijev Ø20 s izolacijom 6 mm	m'	10,00	a'	_____	€	_____
fazonski komad Ø20	kom	6,00	a'	_____	€	_____
spoj na vodovodni sustav	komplet	1,00	a'	_____	€	_____

6.7. Ispiranje, dezinfekcija i tlačna proba vodovodne mreže

Ispiranje i dezinfekcija cjevovoda 13% natrijevim hipokloritom provodi se nakon uspješno provedene tlačne probe cjevovoda. Tlačna proba cjevovoda provodi se nakon ispiranja vodoopskrbnog cjevovoda kada je mutnoća vode manja od 3NTU.

Cijeli tijek procesa dezinfekcije cjevovoda kroz svaku fazu mora se provoditi uz prethodnu verifikaciju stručnog nadzora procesa dezinfekcije cjevovoda.

Sve faze izvođenja tehnološkog procesa dezinfekcije cjevovoda ili mimovoda i neutralizacije hiperklorirane vode provode se pod nadzorom odgovorne osobe za rad s kemikalijama izvođača.

Sredstvo za dezinfekciju mora imati certifikat za kontakt s vodom za ljudsku potrošnju, može se koristiti samo od strane educiranih djelatnika sukladno propisanom Zakonu o kemikalijama, a prilikom njegove upotrebe djelatnici su u obvezi nositi propisanu zaštitnu opremu.

U cijeni stavke uključena je sva potrebna količina vode za kompletnu izvedbu stavke, sredstvo za dezinfekciju, sav potreban rad i materijal te sva ispitivanja.

Obračun po kompletu izvedenih radova.

komplet	1,00	a'	_____	€	_____
---------	------	----	-------	---	-------

6.8. Revizijsko okno - kanalizacija

Dobava, doprema i montaža prefabriciranog PVC revizijskog kanalizacijskog

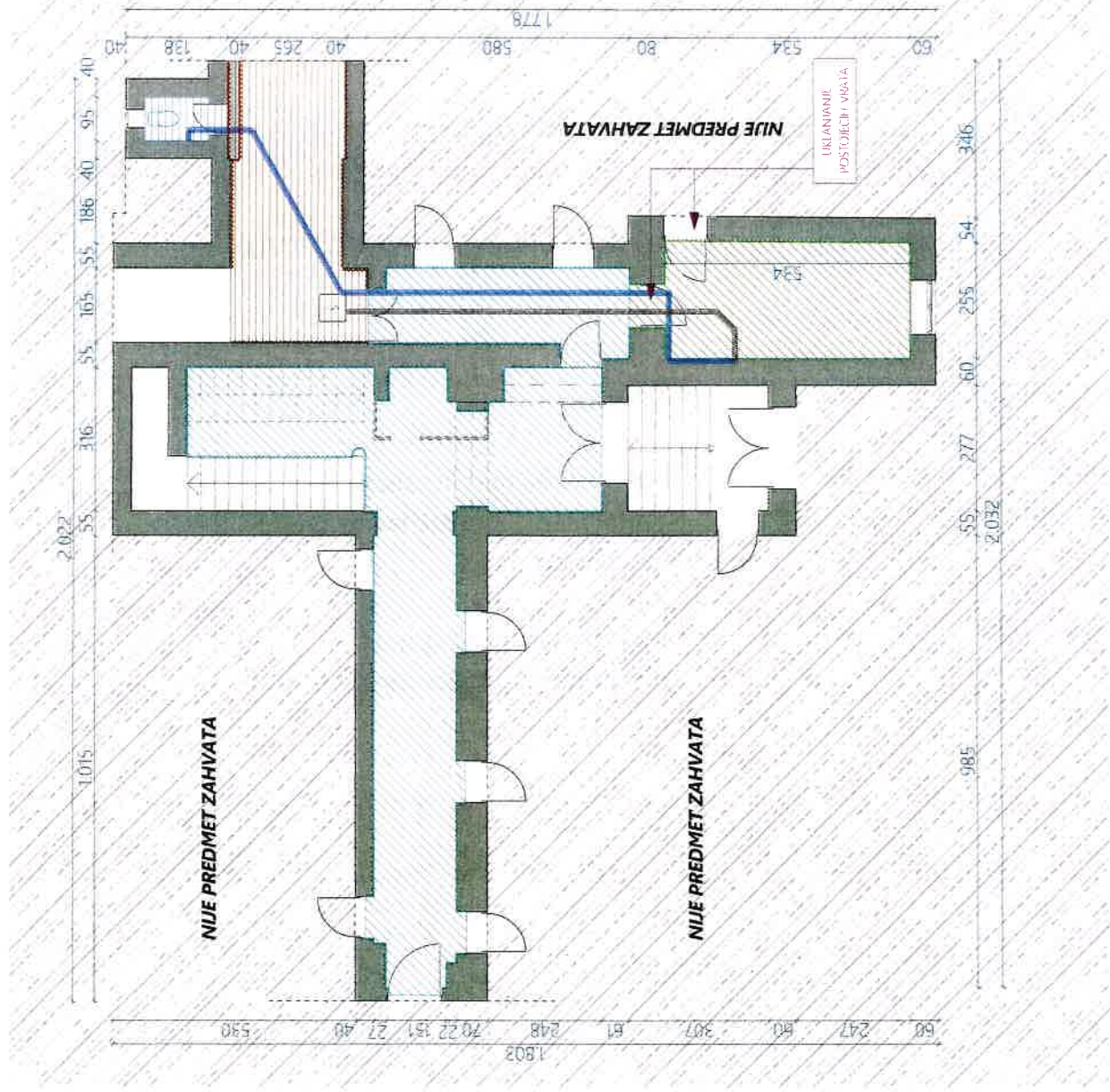
okna za ugradnju u objektu, dimenzija cca 30 x 30 x 30 cm, zajedno s kanalizacijskim PVC poklopcem dozvoljene klase opterećenja "A15" za pješački i biciklistički promet, uključeno u cijenu stavke. Okno mora imati predviđen ispust Ø50 za prihvrat nove kanalizacijske cijevi kuhinje. Okno se ugrađuje u prethodno izrađenu jamu u podu hodnika. U cijeni uračunat sav potreban rad i materijal za kvalitetno dovršenje stavke, zatrpavanje oko ugrađenog okna i izvedba spoja na cjevovod s brtvljenjem je obračunato zasebnim troškovničkim stavkama. Obračun po komadu ugrađenog okna s poklopcem.

kom 1,00 a' _____ € _____

6. HIDROINSTALACIJE

UKUPNO: €

INVESTITOR	:	ZATVOR U RIJECI OIB: 33722890668 Ulica Žrtava fašizma 5, Rijeka
GRAĐEVINA	:	POSLOVNA ZGRADA - ZATVOR U RIJECI - ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA -
KAT. ČESTICA	:	k.č. 4375 k.o. Stari Grad
VRSTA PROJEKTA	:	GRAĐEVINSKI PROJEKT
PROJEKT	:	GLAVNI PROJEKT
GRAFIČKI DIO (skice prostora)		
BROJ PROJEKTA	:	930-119-2023
GLAVNI PROJEKTANT	:	Domagoj Herman mag.ing.aedif. Ovlašteni ing. građevinarstva br.4721 Herman projekt d.o.o.
PROJEKTANT	:	Domagoj Herman mag.ing.aedif. Ovlašteni ing. građevinarstva br.4721



- UKLANJANJE POSTOJEĆE PODINE OBLUGE (KRAMBICE, PLOČKI)
- PAŽLJIVO UKLANJANJE POSTOJEĆE PODINE OBLUGE (LINOLEUM) - PONOVA UGRADNJA
- PAŽLJIVO UKLANJANJE POSTOJEĆEG SOKLA - PONOVA UGRADNJA
- UKLANJANJE POSTOJEĆE PODINE OBLUGE (LINOLEUM)
- UKLANJANJE POSTOJEĆEG SOKLA (PVC)
- UKLANJANJE POSTOJEĆE PODINE OBLUGE (LAMINAT)
- UKLANJANJE POSTOJEĆEG SOKLA (LAMINAT)
- SIEĆ U STORIVIMA PODA I ZIDU ZA VODOVODNU CEV
- SIEĆ U STORIVIMA PODA I ZIDU ZA KANALIZACIJSKU CEV

HERMAN P PROJEKT d.o.o.
 Kaldova 13, Vojvodina, 34104 Kuc, ulica Žitova bazičnosa 3, Rijeka 51000
 t: 052 0982552, fax: 052 0982553, e-mail: herman@hermanprojekt.hr

TLOCRT PRIZEMLJA: RUŠENJE I UKLANJANJE

ŠKALA: 1:100

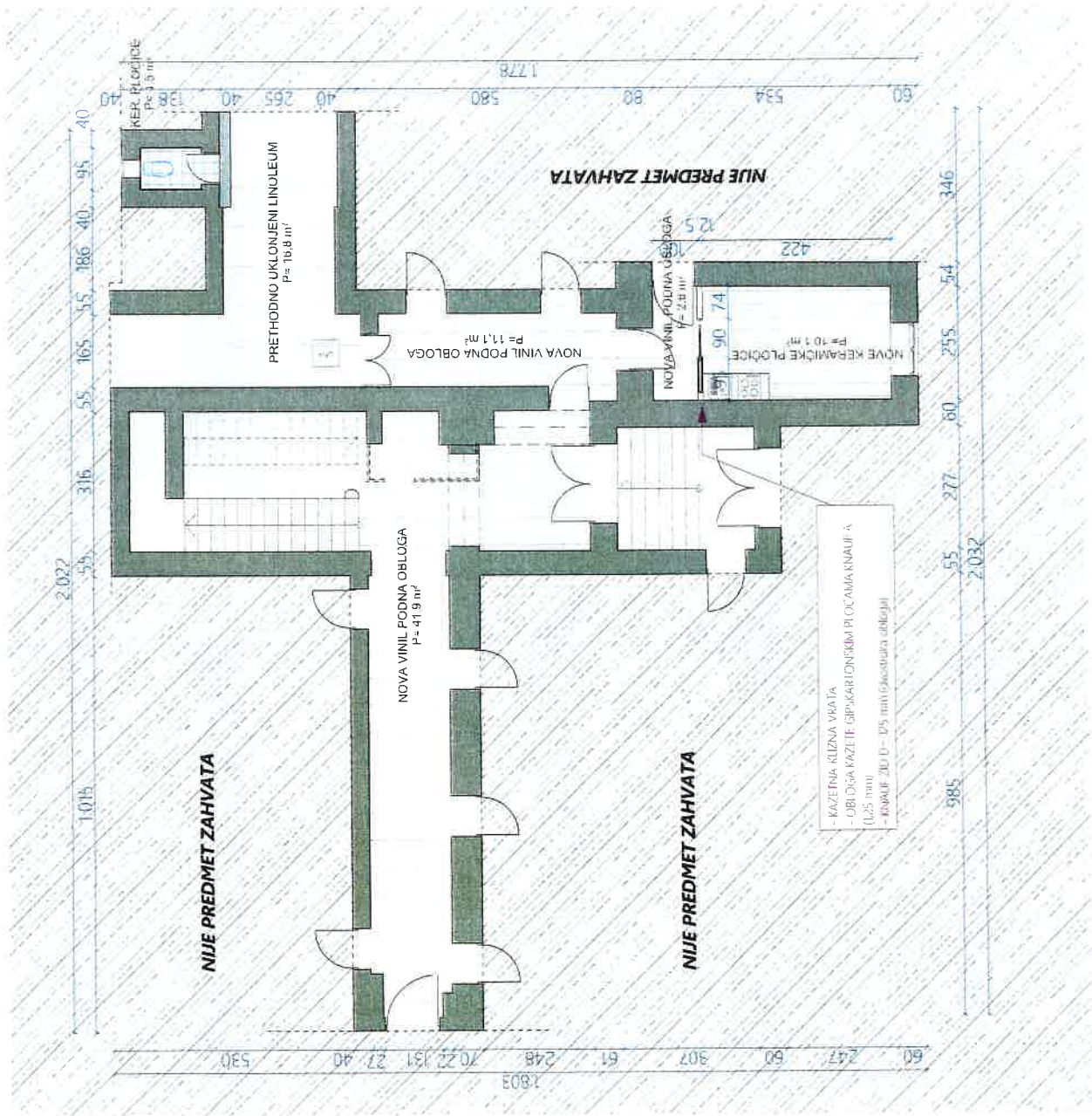
PROJEKTOVAO: ZAVICRU PROJEKT (OIB: 3322950008) Ulica Žitova bazičnosa 3, Rijeka 51000

POSLOVNA ZGRADA (ZAVICRU)
ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA

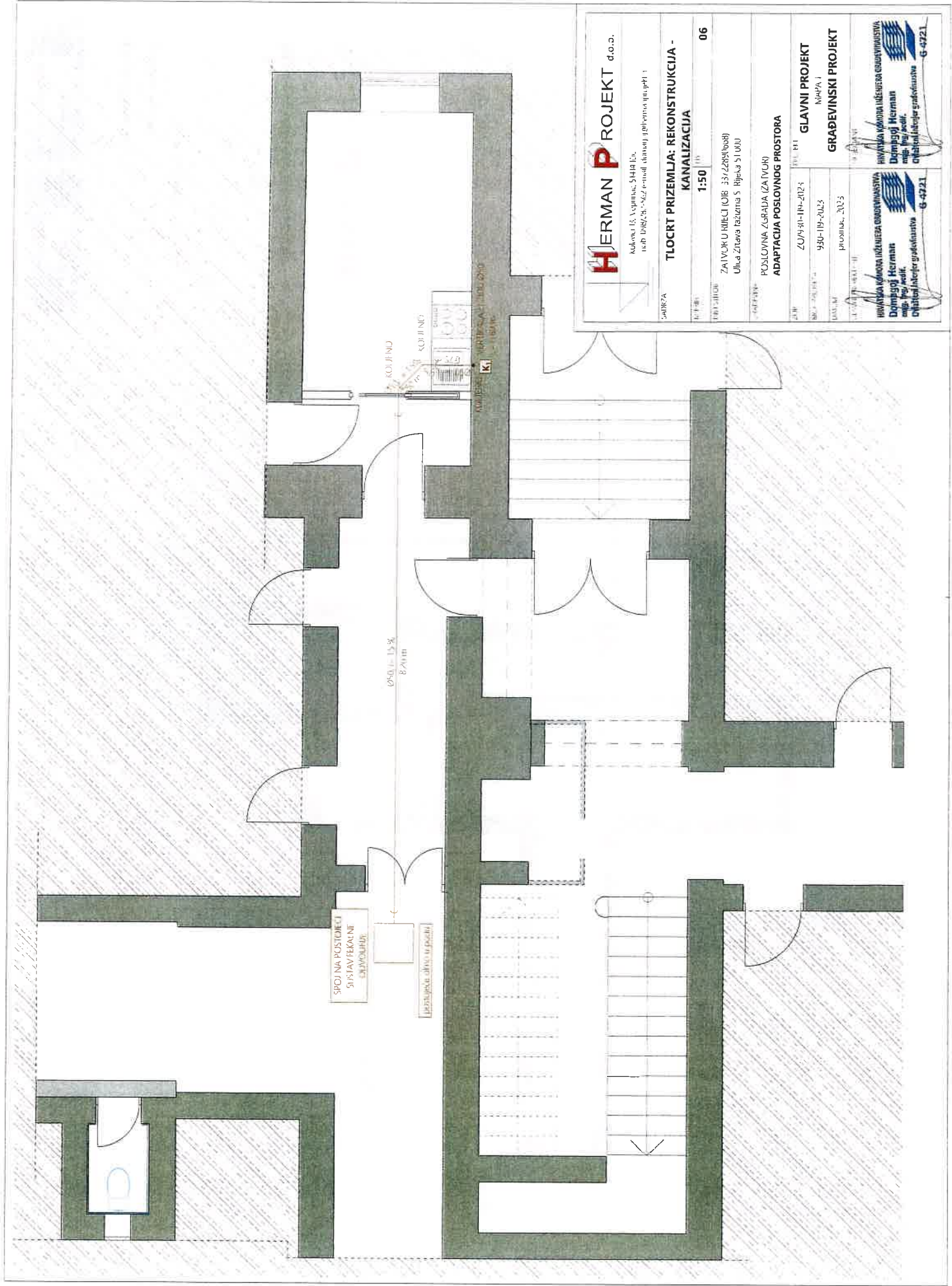
BR. DOK. 2019/01-19-2023
 BR. DOK. 930-19-2014

GLAVNI PROJEKT
 MARIJA
 GRAĐEVINSKI PROJEKT

POSREDOVANJE: DORIS HERMAN
 HRVATSKA UDRUGA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
 Doriš Herman
 inž. Mirjam
 Opatkovljeva 10, Rijeka 51000
 t: 052 0982552, fax: 052 0982553, e-mail: doris@hermanprojekt.hr



HERMAN P PROJEKT d.o.o. Adresa: Ulica Zlatara 5, Rijeka t: 051 231 112, f: 051 231 113, e: info@hermanprojekt.hr	
TLOCRT PRIZEMLJA: REKONSTRUKCIJA	03
PROJEKTOVALA: ZALVOKU RIJEKI (OB: 3522810668) Ulica Zlatara Iazina 5, Rijeka 51000	1:100
POSLOVNA ZGRADA (ZALVOKU) ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA	2023
GLAVNI PROJEKT MARIJA I.	930-19-2023
GRAĐEVINSKI PROJEKT	PROJEKT, 2023
HRVATSKA INŽENJERSKA GRAĐEVINARSKA DRUŠTVO HERMAN odg. ing. Ivica Obalnih inženjersko građevinskih G-4321	HRVATSKA INŽENJERSKA GRAĐEVINARSKA DRUŠTVO HERMAN odg. ing. Ivica Obalnih inženjersko građevinskih G-4321



HERMAN P PROJEKT d.o.o.

Kolektivna ulica, Vojkovići, 51444 Dž.
 IČOB: 088239 - ŠKZ - osnovni stanovi, gubavica, priopeti 1

TLOCRT PRIZEMLJA: REKONSTRUKCIJA - KANALIZACIJA

1:50 06

ZATVORU RIFLECI (OJB: 33/2895(bob))
 Ulica Zlatava izlazna 5, Rijeka 51100

POSLOVNA ZGRADA (ZATVOR) ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA

GLAVNI PROJEKT
 MAPA 1

GRAĐEVINSKI PROJEKT

HRVATSKA AKADEMIJA INŽENJERSKE GRADIVINARSTVA
 Dopisnički Herman
 arh. inž. arh.
 Opatovci, fabrike gradivinarstva G-4221

HRVATSKA AKADEMIJA INŽENJERSKE GRADIVINARSTVA
 Dopisnički Herman
 arh. inž. arh.
 Opatovci, fabrike gradivinarstva G-4221